

# Genossenschaftliches Wohnprojekt für Wörthseer Familien



Mit einem Aufstellungsbeschluss hat der Gemeinderat im Juli 2018 den Startschuss für eine genossenschaftliche Wohnbebauung am Teilsrain gegeben. Nun werden die Planungen des Vereins „Wohnen am Teilsrain“ zusammen mit der Genossenschaft WOGENO eG immer konkreter.

In diesem einmaligen Kooperationsprojekt soll vor allem auch für junge Familien mit Kindern in Wörthsee langfristig bezahlbarer Wohnraum entstehen.

Bebaut werden soll dabei eine Fläche von ca. 8.000 qm am Teilsrain zwischen Kuckuckstraße und Schluifelder Straße. Geplant ist eine mehrstöckige Wohnanlage mit rund 60 Wohneinheiten. Ein besonderer Schwerpunkt soll dabei auf Gemeinschaftsflächen gelegt werden, aber auch auf Einrichtungen, an denen der ganze Ort partizipieren kann. Sozial-ökologische Rahmenbedingungen werden dabei eine starke Berücksichtigung finden.

Wie bei genossenschaftlichen Projekten üblich, beteiligen sich die Bewohner mit einer Einlage und dann einer langfristig stabilen Nutzungsgebühr (Miete), abhängig von der Wohnungsgröße. Förderprogramme erleichtern die Zugangsmöglichkeiten zu einem solchen Projekt.

Das Genossenschafts-Projekt ist somit eine ideale Gelegenheit gerade für junge Wörthseer Familien, nun einzusteigen und mitzugestalten. Durch einen breit aufgestellten Mix an Bewohnern soll das Motto „gemeinsam planen, bauen, beleben“ in der Nachbarschaft umgesetzt werden.

Interessierte Mitbürger oder ehemalige Wörthseer können sich auf der Webseite des Vereins unter [www.wohnen-am-teilsrain.de](http://www.wohnen-am-teilsrain.de) informieren oder direkt bei den Vorständen des Vereins (Ulrike Huch, Thomas Rößler, Ulrich Ofer) unter der E-Mail Adresse: [vorstand@wohnen-am-teilsrain.de](mailto:vorstand@wohnen-am-teilsrain.de)